

ANNALES TECHNIQUES

ORGANE OFFICIEL DE LA CHAMBRE TECHNIQUE DE GRÈCE (SIÈGE à ATHÈNES)

15 RUE PHILELLENES TEL. 25-817

5me Année

1 Janvier 1936

No 97

Paraît deux fois par mois

PROCÉDÉ FACILE

POUR LE CONTROLE DES RENDEMENTS PROVISOIRES ET DÉFINITIFS DES TRAVAUX DE CONSTRUCTIONS

Par M. DIAMANTOPOULOS isig. civil.

Un des moyens appliqués par l'organisation rationnelle dans les entreprises de constructions consiste en général dans la surveillance systématique de la marche du rendement des travaux.

A cet effet ont été proposés au cours de ces dernières années plusieurs systèmes, chacun desquels ambitionne à donner le procédé le plus perfectionné, qui permettrait de surveiller la marche des travaux et leur rendement jusque dans leurs plus petits détails.

Ainsi nous connaissons aujourd'hui les procédés des rapports journaliers, rédigés par les ouvriers eux-mêmes, les fiches de différentes sortes et couleurs, la documentation au moyen d'un recueil des photographies obtenus périodiquement pendant les phases les plus caractéristiques des travaux, etc, etc. Mais l'application de chacun de ces systèmes nécessite plus ou moins des services administratifs compliqués et par conséquent une augmentation du personnel de l'entreprise.

Il est vrai que l'effort méthodique d'une telle organisation, fût-elle dispendieuse, a toujours ses avantages et contribue efficacement au rendement des travaux et à l'amélioration des résultats, mais il ne faut pas d'autre part perdre de vue l'époque transitoire, que nous traversons, les conditions spéciales en Grèce où les frais généraux de toute entreprise de constructions doivent être obligatoirement très réduits, ainsi que le fait incontestable, que chez nous le niveau d'instruction des ouvriers et artisans rend plutôt impossible l'application

totale des tels systèmes comme ceux généralement proposés.

Pour cette raison la plupart de nos entrepreneurs, reconnaissant aujourd'hui la nécessité de la surveillance systématique de leurs travaux, cherchent à appliquer des procédés simplifiés, qui sans donner aucune ou presque aucune occupation additionnelle à leur personnel technique ou administratif, réussissent à atteindre les résultats indispensables et satisfaisants du contrôle des rendements.

L'auteur du présent article propose un tel système qui, appliqué dans la pratique, a démontré qu'avec un petit exercice de ceux qui l'appliquent, peut au point de vue d'utilité atteindre des résultats aussi et même plus approximatifs que ceux qui sont extraits par les procédés préconisés ci-haut.

Le système proposé comprend les 5 travaux suivants : 1) Etablissement de l'Analyse des prix de l'offre (qui d'une façon ou d'une autre est établie par toute entreprise sérieuse de construction) de manière permettant à chaque instant la comparaison entre elle et la réalité pendant la durée de la construction.

2) La tenue d'une «Fiche d'équipe» (Fig 2) qui, de la façon dont elle est établie, remplace efficacement le travail fait aujourd'hui par les «livres auxiliaires, carnet des notes, etc. pour la copie des journées de travail, des matériaux consommés, du mouvement des paiements etc) en atteignant ce même but d'une façon plus étendue.

3) Enregistrement des «Métrés provisoires»

(fig 3) de façon permettant leur corrélation avec les «Décomptes» correspondants ainsi qu' avec le bulletin suivant : (fig. 4)

5) La tente du «Bulletin de surveillance» (fig. 4) qui donne un certain travail additionnel, mais l'établissement duquel consiste simplement à la copie des données des points 2 et 3.

5) Établissement de l'Analyse des prix de revient (en comparaison

avec l'analyse des prix de l'offre figurant sur l'imprimé du point 1), ce qui est la seule occupation additionnelle du bureau de construction ou du bureau central, ajoutée au travail fait jusqu'aujourd'hui, indispensable pourtant du moment que nous désirons compléter notre contrôle et avoir des données comparatives pour la mise en valeur dans l'avenir de travaux analogues.

L'AMÉLIORATION DES FERMENTATIONS SPONTANÉES DANS L'INDUSTRIE VINICOLE EN GRÈCE

Par G. C. KÉLAIDITIS, I. C.
Technicien en fermentation

L'industrie vinicole en Grèce, considérée comme la tranche la plus importante de l'industrie nationale du pays, occupe le troisième rang dans la production balcanique à la suite de la Roumanie et de la Yougoslavie. La production totale du pays, dans ces dernières années s'éleva en moyenne à 3.000.000 hectolitres par an, d'une valeur moyenne à 850 millions de drachmes et rend ainsi cette industrie comme un facteur sérieux de la rente annuelle d'État.

Dans les circonstances économiques que traverse actuellement la viticulture en Grèce, les industriels doivent, avant tout, avoir comme objectif l'amélioration de la qualité de leurs produits et cela en faisant appel à des méthodes d'application faciles et sûres assurant le maximum de constance dans les résultats. M. Kelaiditis propose l'emploi des ferments sélectionnés et purs dans les régions helléniques de grosse production pour aboutir à la standardisation des variétés des vins grecs.

L'auteur a fait des essais semi-industriels relatifs à ce sujet, en employant les races helléniques indigènes des saccharomyces sélectionnés des régions de Santorin, de Chypre, et de Chalkis et les résultats obtenus étaient satisfaisants. Dans ces conditions on remarque l'intérêt que peut présenter au point de vue *rendement* et *qualité* des produits, la certitude que la fermentation alcoolique, dont la vendange ou le moût sont le siège est uniquement le fait du développement de la levure elliptique sélectionnée.

C'est pour cette raison que la production totale des vins est divisée en 10 régions vinico-

les d'après l'importance de leurs productions, présentée dans le tableau IV, pour faciliter l'emploi des levures indigènes sélectionnées par la méthode super acide d'acide tactrique, dans ces mêmes régions. L'amélioration des fermentations spontanées est ainsi assurée par la prédominance des saccharomyces sélectionnés dans le milieu.

Il est incontestable que les fermentations provoquées par l'emploi des levures sélectionnées et actives, sont caractérisées par une rapidité et une régularité parfaite. Alors que les fermentations spontanées sont généralement tumultueuses, ici elles apparaissent comme très calmes et sans bouillonnement désordonné de la masse. En outre étant générale dans toute la vendange, il ne peut exister de différences sensibles de température, et des arrêts de fermentation ne sont pas à observer, ce qui est de nature à assurer la transformation complète et rapide du sucre. L'application de ces méthodes simples, basées sur l'emploi des levures helléniques relationnées pouvait être effectuée avec fruit par les industries et coopératives viticoles dans les régions viticoles en Grèce. Ce que l'on peut dès aujourd'hui ériger en principe, c'est que la substitution des ferments purs et sélectionnés, à une flore microbienne, constituée par des éléments utiles et des éléments nuisibles, se traduit toujours par une amélioration des produits. Cette amélioration porte d'une part sur l'allure et la régularité de la fermentation, d'autre part sur les facteurs de la qualité des vins, c.a.d. sur la constitution du produit et sur les qualités organoleptiques.